

Game Streetmekka Viborg



Fra vindmøllefabrik til Streetmekka





Midbygymnasium summer af liv
Om dagen byder Midtbyens Gymnasium på liv og aktivitet i kraft af 1.200 elever. Og uden for skoletiden danner bygningerne rammen om kulturelle arrangementer.



Hærvejen bygger bro
Hærvejsbroen skaber en attraktiv forbindelse over jernbanen og binder Banebyen sammen med midtbyen. Stiforbindelsen til cykliste og gående strækker sig fra Hovedbiblioteket i nord til Middagshøjvej i syd. Her fra er der forbindelse videre til Hærvejen og Hærvejsstien.



MOVE
GAME Streetmekka er et aktiv
Med bevægelse i fokus giver GAME Streetmekka brugere, beboere og andre besøgende liv og fællesskab. Den tidligere Vestas industrihal er omdannet til Banebyens nye gadeidræts- og kulturhus.



Boliger og byliv for alle
Der opføres ca. 1.700 nye boliger i Viborg Baneby. Boligerne er en blanding af leje- og ejerboliger. De kommer til at ligge side om side med erhverv, dagligvarebutikker, detailforretninger og cafeer. Planen er, at 3.500 nye borgere kommer til at bo og leve i Banebyen.



Banebo
– et fremsynet pleje- og omsorgscenter
Pleje- og omsorgscenter Banebo har 67 plejeboliger og 33 ældreboliger med den nyeste velfærdsteknologi. Det giver gode betingelser for bydelens ældre beboere. Samtidig forbinder et offentligt cafémiljø beboergrupper og gæster på tværs af aldre.

Attraktive arbejdspladser
I Viborg Baneby bliver der ca. 1.700 nye arbejdspladser, som får en attraktiv beliggenhed tæt på stationen. Der kommer arbejdspladser indenfor mange forskellige former for erhverv.



Grøn forbindelse til naturen
Banebystien og – parken skaber en attraktiv forbindelse til Sønder sø. Her kan borgere og besøgende nyde bydelens grønne oaser.



Nye forbindelser åbner bydelen
Nye stier, broer og tunneller skaber naturlige forbindelser til stationen, busterminalen, regionshospitalet, Sønder sø og Viborgs centrum med butikker og historisk bydel.



- Blandet bolig og erhverv
- Eksisterende boligområde
- Kultur og uddannelse
- Erhverv
- Forbindelser på tværs af banen
- Hærvejen og Hærvejsbroen
- Banebyparken og -stien
- Eksisterende og planlagte dagligvarebutikker



Anlæg



Anlæg

- Budget - 25 mio. kr. for 4.000m² = 6.250 kr./m²
- Involvering fra 4 fonde
- Brugerbidrag – tæt samarbejde ml. brugere, Game og Kommune
- Byggeprogram - Inviterende og robust arkitektur!
- Omvendt licitation
- Lokale (gode, kreative) håndværkere







Drift

- 10-årig driftsaftale med Game – 1.1 mio.
- Vand, varme og el – ca. 300.000
- Vedligehold og aktiviteter ca. 100.000
- 1 fuldtidsstilling – fordelt på flere



Drift



Aktivering og samarbejder

- Game drifter, men.....
 - SSP
 - Fritidsvejledere
 - Ombold
 - Kurser og konferencer
 - Streetfestival - Ungdomsskole
 - Daginstitutioner og skoler – 277 bookinger i 2019
 - Fællesskab på asfalten – specialskoler
 - Familiedage
 - Animationsskolen
 - Idrætsforeninger
 - Boligselskaber
 - Osv., osv. osv





Statistik

- 4.700 aktive medlemmer – stadig 200 nye hver måned
- 55.000 besøgende årligt
- 32% piger – stigende!
- Foreninger - Win-Win



Nøglerne til succes



- Udviklet fra lokale ønsker og behov
- Børn og unge som ”drivers”
- Platform for foreninger, institutioner og skoler
- Tæt partnerskab mellem Viborg Kommune og Game



Anbefalinger

- Involver fremtidige brugere, foreninger og nærområder fra start, men vær konkret på formål, muligheder og begrænsninger
- Skab ejerskab med involvering i anlægsfasen
- **Beliggenhed** er nøglen til succesfuld integration af udsatte unge
- Fokusér på **værtsrollen**
- Vær åben for forskellige aktiviteter og måder af organisering (Selv- og semiorganiseret + foreninger)
- Reserver og kommuniker rum for det selvorganiserede





Tak for opmærksomheden

Henrik Hauritz

Viborg Kommune

hh@viborg.dk / +4530571012



VIBORG
KOMMUNE