



Oslo kommune
Plan- og bygningssetaten
postmottak@pbe.oslo.kommune.no

15. januar 2024

PBE saksnummer: 201814722

Offentlig ettersyn - Detaljregulering Voldsløkka idrettspark

Viser til kunngjøring av offentlig ettersyn i forbindelse med *detaljregulering med konsekvensutredning for Uelands gate/Stavangergata – Voldsløkka idrettspark* (høring fra 27.11.2023).

Oslo Idrettskrets er idrettsråd i kommunen og er opptatt av anlegg og områder for fysisk aktivitet når byen planlegges for fremtiden. Både Oslo kommune og idrettsbevegelsen har som målsetting at barn og unge skal kunne delta i idrettsaktivitet i nærheten av eget hjem. Idrett engasjerer store deler av befolkningen, og blant barn og unge er idrett den klart dominerende fritidsaktiviteten. Idrettsanlegg har også stor betydning som møteplasser i lokalsamfunnet. Vi mener derfor at idrettsanlegg må behandles som en viktig faktor for å oppnå mål om nabolagskvalitet, stedsidentitet og gode rammer for barn og unges oppvekst.

Voldsløkka er et viktig område for idretten i Oslo. Idrettsparken er en meget viktig arena for innbyggerne i bydel Sagene, men er også viktig for sentrumsbydelene St. Hanshaugen og Grünerløkka. I de to sistnevnte bydelene er anleggskapasiteten spesielt dårlig og arealsituasjonen tilsier at det vil være vanskelig å forbedre den i vesentlig grad. En videreutvikling av Voldsløkka idrettspark anses som en viktig strategi for utvikling av idrettsanlegg i indre by.

Planforslaget er vel gjennomarbeidet og støttes av Oslo Idrettskrets. Det er i tråd med både behovsplan for idrett og friluftsliv 2021-2030 og idrettens ønsker for området. De planlagte anleggene imøtekommer behovene i området, skaper en bredde i idrettstilbudet og bidrar til å gi nærområdet flere og bedre møteplasser.

Planområdet, tross dagens friområderegulering, har vært benyttet til idrettsformål langt tilbake i tid. Vi mener dagens reelle bruk av planområdet må legges til grunn. Vi er ikke enig i at etablering av anleggene reduserer allmenhetens tilgang til området og forstår ikke hvordan barn og unges interesser kan brukes imot planforslaget. Tvert imot, alle planlagte anleggselementer vil styrke allmenhetens tilgang, og anleggselementene er programmert for å imøtekomme barn og unges interesser. Videre vil vi påpeke at etablering av 7er-bane på Voldsløkkahaugen er nødvendig for å opprettholde dagens kapasitet.

Vi merker oss også Statsforvalteren i Oslo og Viken sin uttalelse til saken, de kan «ikke se at ulempene ved at det ikke sikres fullverdig erstatningsareal er uforholdsmessig store sammenlignet med de fordeler som planforslaget for øvrig medfører. Vi legger betydelig vekt på at konsekvenser for barn og unge er tilstrekkelig dokumentert, samt den samfunnsmessige verdi som foreslått oppgradering av idrettsparken vil ha for nærmiljøet generelt og barn og unge spesielt. Følgelig mener vi at videre avklaring vedrørende erstatningsareal i denne konkrete saken ligger innenfor rammene av det kommunale forvaltningsnivået og lokale selvstyret.»

Med vennlig hilsen

Magne Brekke
Generalsekretær

Christine Svoren
Anleggsrådgiver