

Arkitektene Astrup og Hellern
v/Vilde Brækkan Halvorsen
vha@aaoh.no

17. desember 2021

PBE saksnummer: 202015413

Oppstart av plan – detaljregulering Strømsveien 303 m.fl.

Viser til kunngjøring av høring for *oppstart av plan - detaljregulering for Strømsveien 303 m.fl.*
datert 05.11.2021.

Oslo Idrettskrets er idrettsråd i kommunen og er opptatt av anlegg og områder for fysisk aktivitet når byen planlegges for fremtiden. Oslo Idrettskrets imøteser planarbeidet for en positiv utvikling av området for idretten i byen. Det er et stort behov for idrettsanlegg i hele byen, dette er dokumentert i Oslo kommunes [behovsplan for idrett og friluftsliv 2021-2030](#).

For Oslo Idrettskrets er det viktig at eksisterende anlegg ivaretas samtidig som det gis rom til å videreutvikle idrettsanlegg i området. Vi foreslår at hele det eksisterende idrettsområdet reguleres til idrettsformål. Ballerud driftsstasjon bør gis blandingsregulering slik at en fremtidig modernisering av driftsstasjonen kan kombineres med et idrettsbygg.

Oslo Idrettskrets mener at idrettsanlegg kan kombineres med drift av næringsarealer, og vi ber om at muligheten for innpassing av idrettsanlegg i forbindelse med varehuset vurderes nærmere. Videre ber vi om blandingsregulering som åpner for idrettsanlegg på arealer som ikke har bestemt fremtidig formål (eksisterende parkeringsarealer etc.). Dette for å muliggjøre senere idrettsbygg.

Vi oppfordrer til dialog med Furuset IF for å finne gode løsninger for tennisanlegget som klubben eier.

Med vennlig hilsen

Magne Brekke
Generalsekretær

Christine Svoren
Anleggsrådgiver