

01.09.2020

PBE saksnummer: 201604970

Hasle og Valle Hovin - Planprogram med VPOR

Planprogram med VPOR for Hasle og Valle Hovin skal opp til politisk behandling og Oslo Idrettskrets ønsker å gjøre byutviklingskomiteen oppmerksom på de konsekvenser forslaget har for idretten i Oslo.

Oslo Idrettskrets leverte høringsinnspill 3. oktober 2016. Innspillet er vedlagt her, men kort oppsummert var innholdet som følger:

- Valle Hovin har lang historie som idrettspark og må fortsatt bli benyttet til idrett
- Området er en meget viktig base for idretten i Oslo generelt og Hovinbyen spesielt
- Oslo Turnforening og Oslo Tennisarena er meget sentrale idrettsanlegg for de respektive idrettene i Oslo.
- Fotballbanene er viktige for Vålerenga Fotball og sentrale i avviklingen av Norway Cup
- Kapasiteten på alle idrettsanleggene i området er sprengt og behovet til alle nye innbyggere må betjenes av nye anlegg

Vi opplever dessverre at Plan- og bygningsetaten ikke har tatt hensyn til idrettens innspill i utarbeidelsen av forslaget som nå skal behandles. I hovedsak er det to problemstillinger vi er bekymret for:

Problemstilling 1: Felt H4

- PBE omtaler tomtene der turn- og tennisanleggene ligger (felt H4) som «arealreserver» med stort potensial for boligbygging. I realiteten er det idrettsanlegg som betyr mye for veldig mange turnere og tennisspillere i Oslo.
- I forslaget heter det at «*Planprogrammet åpner for at tennis- og turnanleggene kan få en alternativ plassering i byen, fortrinnsvis i Hovinbyen.*» Noen konkret løsning er derimot ikke beskrevet og det er selvfølgelig enkelt å flytte noe uten å måtte svare for den konkrete løsningen. De som kjenner utviklingen av Hovinbyen vet at det er like stort press på tomene uansett hvor man snur seg, og at Oslo kommune eier svært få av disse tomtene. Vi frykter at anleggene legges ned uten at reelle alternativer kommer på bordet.
- Oslo Turnforening er dessuten et lokalt idrettslag der majoriteten av medlemmene bor i området. Dette anlegget har ingen regional funksjon slik forslaget antyder.
- Fremtiden til Oslo Tennisarena og Oslo Turnforenings anlegg fremstår som i det blå. Festekrontaktene går ut i hhv 2051 og 2054, men hva som skjer etter dette er uvisst. Økonomien i «flytting» eller «omdisponering» av disse anlegge fremstår som høyst uklare. Grepene som beskrives antas å ha en betydelig kostnad. Da anleggene eies og drives av frivillige organisasjoner kan det ikke forventes at anleggene reetableres uten at kommunen finansierer dette.

Problemstilling 2: Vallefeltet

- Skissen for Vallefeltet er uten mål og det er stor usikkerhet rundt realismen i «effektiviseringen» av arealene. Er det nok plass til sikkerhetssoner og lysmaster? Er det plass til å brøyte snø på baner med vinterdrift?
- Forslaget innebærer at mye av arealene skal benyttes til «*sambruk fotball/idrett/rekreasjon*». Vi opplever at dette i realiteten er et forsøk på å omdisponere fra idrettsarealer til parkareal. Hovinbyen har bruk for flere idrettsanlegg, ikke færre.

Konklusjon

Oslo Idrettskrets opplever at forslaget står i fare for å redusere idrettstilbudet i Oslo. Det er spesielt kritisk når dette skjer i et utviklingsområde som Hovinbyen.

Hvis det ikke kan gis gode svar på langsiktige løsninger for Oslo Tennisarena og Oslo Turnforening må disse tomtene (felt H4) tas ut av planen og eventuelt reguleres på et senere tidspunkt.

Det må legges til rette for flere idrettsflater, ikke færre. Arealene på Vallefeltet må beholdes i dagens bruk. «Den grønne ringen» må legges vest for dagens fotballbaner og området øst for «Den grønne ringen» må settes av til idrettsformål. Se vedlagt skisse.

Med vennlig hilsen

Magne Brekke
Generalsekretær

Kjetil Moberget
Anleggsrådgiver

