

Oslo kommune
Plan- og bygningssetaten
postmottak@pbe.oslo.kommune.no

4. mars 2019

PBE saksnummer: 201407126

Majorstuen knutepunkt og sporområde – detaljregulering med konsekvensutredning

Viser til kunngjøring av offentlig ettersyn i forbindelse med *detaljregulering med konsekvensutredning for Majorstuen knutepunkt og sporområde* med høring fra 21.01.2019.

Oslo Idrettskrets (OIK) er opptatt av at anlegg og områder for idrett og fysisk aktivitet er tema når byen planlegges for fremtiden. Idrettsanlegg bør spesifikt behandles som en del av den nødvendige sosiale infrastrukturen i utredningen for nye boområder. Idrett engasjerer store deler av befolkningen, og blant barn og unge er idrett den klart dominerende fritidsaktiviteten. Idrettsanlegg har også stor betydning som møteplasser i lokalsamfunnet.

I sentrumsbydelene er anleggsdekningen generelt sett dårligere enn i ytre by. Et eksempel er dekningsstallene for idrettshaller som viser at bydel Frogner og bydel St. Hanshaugen har hhv. 5.092 og 10.274 barn og unge per hallflate, mens gjennomsnittet for Oslo er 2.029 barn og unge per hallflate.

Når det gjelder disponeringen av arealene i prosjektets bygningsmasse ser vi det derfor som meget positivt at reguleringen muliggjør realisering av en idrettshall. Oslo Idrettskrets understreker viktigheten av at denne hallen bygges som en standard idrettshall (aktivitetsflate på 45x25), noe som gjør at hallen kan tas i bruk av flest mulig ulike aktiviteter.

Videre mener vi prosjektet bør prioritere bort arealer til et kommersielt drevet treningssenter. Majorstuaområdet har allerede et godt utvalg av treningssentre, men disse er verken rettet mot barn og unge, eller er spesielt rimelige. I et område med stort behov for rimelige aktivitetsmuligheter for barn og unge mener Oslo Idrettskrets det i stedet bør legges til rette for kommunalt eide og drevne aktivitetsflater som kan benyttes av idretter som f.eks. bordtennis, dans, fekting eller kampsport. Arealene bør planlegges i tilknytning til idrettshallen for å skape et større idrettsmiljø med en god bredde i aktivitetstilbudet.

Endelig valg av anleggstyper bør koordineres med behovene beskrevet i Behovsplan for idrett- og friluftsliv 2019-2028.

Når det gjelder riggområde noterer vi at planområdet ikke inkluderer Friggfeltet/Tørtebergfeltet. Vi understreker likevel at det ikke kan aksepteres at disse arealene blir benyttet til riggplass utover det som er ytterst nødvendig for å ferdigstille Fornebubanen. En eventuell nedetid i forbindelse med bygging av Fornebubanen vil være en meget stor belastning for de lokale idrettslagene.

Med vennlig hilsen

Magne Brekke
Generalsekretær

Kjetil Moberget
Anleggsrådgiver